



3221991

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata STAN I. CARMEN MIOARA, având funcția de Director general la Direcția Generală De Impozite Si Taxe Locale Sector 4, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*   | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>           |
|--|--|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate: Moieciu De Jos -<br>Adresa: [REDACTED] | Intravilan   | 2001            | 550 m2    | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Stan Carmen Mioara                |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate: Magurele -<br>Adresa: [REDACTED]        | Intravilan   | 2006            | 887 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Stan Carmen Mioara si Stan Robert |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate: Rasnov -<br>Adresa: [REDACTED]         | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2006            | 2000 m2   | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Stan Carmen Mioara si Stan Robert |
| Tara: ROMANIA  | Intravilan   | 2016            | 17.36 m2  | 100 %      | Contract de vânzare           | Stan Carmen Mioara                |

|   |            |      |          |       |                                     |                       |
|---|------------|------|----------|-------|-------------------------------------|-----------------------|
| Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]                     |            |      |          |       | cumpărare                           |                       |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2017 | 11.64 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022 | 7.93 m2  | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2023 | 10.60 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*         | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>2)</sup> |
|--|--------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Moieciu De<br>Jos -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de<br>vacanță | 2001            | 108.60 m2 | 100 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara   |

|   |            |      |          |       |                                     |   |
|---|------------|------|----------|-------|-------------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2003 | 100 m2   | 50 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara si<br>Stan Robert |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2016 | 96.67 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara                   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2017 | 64.22 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara                   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2022 | 54.90 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara                   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament | 2023 | 23.25 m2 | 100 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stan Carmen<br>Mioara                   |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                         | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| CEC Bank,<br>[redacted]                          | Depozit bancar sau echivalente | RON    | 2015            | 6500               |
| Garanti Bank,<br>[redacted]                      | Depozit bancar sau echivalente | RON    | 2015            | 252000             |
| Garanti Bank,<br>[redacted]                      | Depozit bancar sau echivalente | EUR    | 2021            | 10080              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor        | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|-----------------|--------------------|-----------------|----------|
| Persoana Fizica | 2016               | 2026            | 8200 EUR |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                                     | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de<br>venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|--|--|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |  |  |                          |
| 1.1. Titular  |  |  |                          |
| Stan Carmen Mioara                                  | Directia Generala De<br>Impozite Si Taxe Locale<br>Sector 4, Bucuresti | Salariu  | 102541 RON               |
| Stan Carmen Mioara                                  | Directia Generala De<br>Evidenta A Persoanelor<br>Sector 4, Bucuresti  | Salariu  | 22573 RON                |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 1.3. Copii  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |  |  |                          |
| 2.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |  |  |                          |
| 3.1. Titular  |  |  |                          |
| Stan Carmen Mioara                                  | ██████████   | Inchiriere imobil                                    | 11910 RON                |
| 3.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |  |  |                          |
| 4.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 4.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                       |  |  |                          |
| 5.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 5.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>          |  |  |                          |
| 6.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |

|  |                            |                   |           |
|--|----------------------------|-------------------|-----------|
| 6.2. Soț/soție                                       |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                            |                   |           |
| 7.1. Titular   |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| 7.3. Copii   |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                            |                   |           |
| 8.1. Titular   |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| 8.2. Soț/soție                                       |                            |                   |           |
| -  | -                          | -                 | -         |
| 8.3. Copii   |                            |                   |           |
| Stan Rares Cristian                                  | Bd. Gen. Ghe. Magheru<br>7 | Alocatie          | 3072 RON  |
| Stan Rares Cristian                                  | Bucuresti                  | Pensie alimentara | 12000 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 24-04-2024              |                  |